

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ & ΑΛΙΕΙΑΣ Α.Ε.
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών: 41867/06/Β/98/45 - Γ.Ε.Μ.Η. 44260007000
Διεύθυνση έδρας εταιρείας: Κέννεντι 1 & Πύργου, Αγ. Ιωάννης Ρέντη Αττικής
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017

(δημοσιευμένα βάσει του κ.ν. 2190/1920, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοιχείουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ ΚΑΙ ΑΛΙΕΙΑΣ Α.Ε.. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	
Αρμόδια Υπηρεσία:	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΙΘΥΝΥΜΟ	ΘΕΣΗ
Αρμόδια Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο)	Νομαρχία Πειραιά	Πρόεδρος	Μιηλιανάκης Μιχαήλ
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσε	17/07/2018	Αντιπρόεδρος	Βασιλειάδης Στυλιανός
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής	Παπαηλίου Θεόδωρος (Αρ.Μ.ΣΟΕΛ 16641) Τάζος Βασιλείος (Αρ.Μ.ΣΟΕΛ 33741)	Διευθύνων Σύμβουλος	Γεωργακάκου-Κουτσονίκου Στεφανία
Ελεγκτική εταιρεία	ΣΟΛ ΑΕ	μη εκτελεστικό μέλος	Μπουμπουρής Κ. Νικόλαος
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών	Με σύμφωνη γνώμη	μη εκτελεστικό μέλος	Πετρουλάκης Μάρκος
Διεύθυνση διαδικτύου εταιρείας:	www.okaa.gr	μη εκτελεστικό μέλος	Μιχέλης Παναγιώτης
		μη εκτελεστικό μέλος	Καπέτης Πολύβιος
			Βαγιάνης Γεώργιος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά εκφρασμένα σε €)					ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ποσά εκφρασμένα σε €)						
		<u>Όμιλος</u>		<u>Εταιρεία</u>				<u>Όμιλος</u>		<u>Εταιρεία</u>	
		<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>			<u>1.1.-31.12.2017</u>	<u>1.1.-31.12.2016</u>	<u>1.1.-31.12.2017</u>	<u>1.1.-31.12.2016</u>
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ											
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία		1.262.092,29	1.502.057,92	1.262.092,29	1.502.057,92						
Επενδύσεις σε ακίνητα		40.774.962,98	41.500.487,16	40.774.962,98	41.500.487,16						
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		2.599,66	14.784,87	2.599,66	14.784,87						
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		970.836,37	1.040.468,14	1.153.387,21	1.238.772,44						
Αποθέματα		39.836,40	28.039,88	39.836,40	28.039,88						
Διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις		4.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00						
Απατήσεις από πελάτες		5.766.875,82	5.686.079,32	5.765.182,28	5.685.019,76						
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		11.194.728,17	9.073.681,43	11.007.955,65	8.874.210,67						
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		64.011.931,69	62.845.598,72	64.006.016,47	62.843.372,70						
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ											
Μετοχικό κεφάλαιο		37.667.065,00	37.667.065,00	37.667.065,00	37.667.065,00						
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων		15.616.063,65	14.032.060,33	15.661.793,48	14.059.478,46						
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)		53.283.128,65	51.699.125,33	53.328.858,48	51.726.543,46						
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		0,00	0,00	0,00	0,00						
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		4.430.335,01	4.661.221,62	4.430.335,01	4.661.221,62						
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		0,00	0,00	0,00	0,00						
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		6.298.468,03	6.485.251,77	6.246.822,98	6.455.607,62						
Σύνολο υποχρεώσεων (β)		10.728.803,04	11.146.473,39	10.677.157,99	11.116.829,24						
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)		64.011.931,69	62.845.598,72	64.006.016,47	62.843.372,70						

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ποσά εκφρασμένα σε €)					
		<u>Όμιλος</u>		<u>Εταιρεία</u>	
		<u>1.1.-31.12.2017</u>	<u>1.1.-31.12.2016</u>	<u>1.1.-31.12.2017</u>	<u>1.1.-31.12.2016</u>
Κύκλος Εργασιών		13.878.857,38	13.465.113,63	13.878.857,38	13.465.113,63
Μικτά κέρδη / (ζημιές)		7.379.069,59	6.743.449,81	7.379.069,59	6.743.449,81
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		1.974.667,00	1.551.877,17	1.974.712,60	1.564.989,06
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		2.445.697,56	1.468.709,97	2.464.009,25	1.496.128,12
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους		1.592.717,87	711.970,58	1.611.029,56	739.388,73
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		-8.714,54	-9.034,04	-8.714,54	-9.034,04
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)		1.584.003,33	702.936,54	1.602.315,02	730.354,69
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή -βασικά (σε €)		0,21	0,10	0,21	0,10
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή – (σε €)		0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		3.244.328,02	3.178.894,15	3.260.127,08	3.192.006,04

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ποσά εκφρασμένα σε €)					
		<u>Όμιλος</u>		<u>Εταιρεία</u>	
		<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2016 και 31.12.2016 αντίστοιχα)		51.699.125,32	50.996.188,77	51.726.543,46	50.996.188,77
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		0,00	0,00	0,00	0,00
Ίδια Κεφάλαια Απορρόφησης		0,00	0,00	0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσεως μετά από φόρους		1.584.003,33	702.936,55	1.602.315,02	730.354,69
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2016 και 31.12.2017 αντίστοιχα)		53.283.128,65	51.699.125,32	53.328.858,48	51.726.543,46

- ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**
- Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας δεν περιλαμβάνονται σε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει άλλη εταιρεία.
 - Δεν υφίσταται επίδικος ή υπό διαιτησία διαφοράς ή αποφάσεις δικαστηρίων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.
 - Τα ποσά των σωρευτικών προβλέψεων που έχουν σχηματισθεί από την εταιρεία για κάθε μια από τις ακόλουθες κατηγορίες έχουν ως ακολούθως:

α) για τις ανέλεγκτες χρήσεις	158.626,42
β) Λοιπές προβλέψεις	130.000,00
	288.626,42

- Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσεως ήταν 110 και 115 άτομα αντίστοιχα.
 - Δεν σημειώθηκε μεταβολή στις λογιστικές μεθόδους που ακολουθήθηκαν στην τρέχουσα χρήση σε σχέση με την προηγούμενη.
 - Οι επενδύσεις σε πάγια και άυλα περιουσιακά στοιχεία της κλειόμενης χρήσεως ανήλθαν σε € 291.986,00
 - Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές από την εταιρεία.
 - Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.
 - Τα ποσά των πάσης φύσεως συναλλαγών (έσοδα και έξοδα) σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας χρήσεως, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσεως, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 24, έχουν ως ακολούθως:
- | | |
|---|--------|
| α) Έσοδα | 0 |
| β) Έξοδα | 0 |
| γ) Απαιτήσεις | 0 |
| δ) Υποχρεώσεις | 0 |
| ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης | 98.072 |
| στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης | 0 |
| ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης | 0 |
| | 98.072 |

Άγιος Ιωάννης Ρέντη Αττικής, 17/07/ 2018				
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΥΗΛΙΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΑΔΤ : ΑΚ 161296	ΓΕΩΡΓΑΚΑΚΟΥ-ΚΟΥΤΣΟΝΙΚΟΥ ΣΤΕΦΑΝΙΑ ΑΔΤ : Χ 801199	ΙΩΑΝΝΗΣ Σ. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΗΣ ΑΔΤ ΑΗ 517650 ΑΜΑΟΕΕ 98741,Α' ΤΑΞΗΣ	ΚΑΤΣΙΩΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΔΤ Χ 603372 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 17603 Α ΤΑΞΗΣ	ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΕΠΕ (ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 83) ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ (ΑΔΤ: ΑΒ 235066)