

ΕΠΟΚΑΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΓΕΜΗ 121631307000
Διεύθυνση έδρας εταιρείας: Κέννεντι 1, Αγ. Ιωάννης Ρέντη Αττικής
Πρώτη Διαχειριστική Χρήση
ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 26 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2015 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
(δημοσιευμένα βάσει του κ.ν. 2190/1920, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα Δ.Π.Χ.Α.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας ΕΠΟΚΑΑ Α.Ε. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της μητρικής εταιρείας ΟΚΑΑ Α.Ε., όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

<u>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ</u>	<u>ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ</u>
<p>Αρμόδια Υπηρεσία: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ Νομαρχία Πειραιά</p> <p>Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 28/04/2016</p> <p>Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Σαλούστρος Κ. Σταύρος (Αρ.Μ.ΣΟΕΛ 14611)</p> <p>Ελεγκτική εταιρεία: ΣΟΛ ΑΕ Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη Διεύθυνση διαδικτύου εταιρείας: www.okaa.gr</p>	<p>ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ</p> <p>Κουτσοθεόδωρος Δημήτριος Πρόεδρος Σταμπούλιδης Παναγιώτης Δ.Σ. Τριανταφύλλης Ιωάννης Αντιπρόεδρος</p> <p>Μυτιληνάκης Μιχαήλ Μέλος Μπουμπουρής Νικόλαος Μέλος</p>
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά εκφρασμένα σε €)	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ποσά εκφρασμένα σε €)

	31.12.2015		26.11.2015-31.12.2015
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31.12.2015	Λειτουργικές δραστηριότητες	26.11.2015-31.12.2015
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	0,00	Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	-3.359,99
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	Πλεονεμίον προσαρμογές για:	
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0,00	Αποσβέσεις	0,00
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0,00	Αποσβέσεις επιχορηγήσεων επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	0,00
Απαιτήσεις από πελάτες	657,34	Προβλέψεις	0,00
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0,00	Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	657,34	Απομειώσεις αξίας στοιχείων ενεργητικού	0,00
		Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			-3.359,99
Μετοχικό κεφάλαιο (32.397 μετοχές των ευρώ 5,00)	0,00	Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που αντίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:	
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	-3.359,99	Αποθέματα	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)	-3.359,99	Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	0,00
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0,00	(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	3.359,99
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	(Μείον):	
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0,00	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	0,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.017,33	Καταβεβλημένοι φόροι	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	4.017,33	Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	657,34		

	26.11.2015-31.12.2015
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ (ποσά εκφρασμένα σε €)	
Κύκλος Εργασιών	0,00
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-3.359,99
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	-3.359,99
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους (Α)	-3.359,99
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	-3.359,99
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	-3.359,99
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ποσά εκφρασμένα σε €)	
	31.12.2015
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης 26/11/2015	0,00
Καταβολή αρχικού μετοχικού κεφαλαίου	0,00
Συγκεντρωτικές συνολικές ζημιές μετά από φόρους	-3.359,99
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης 31/12/2015	-3.359,99

	26.11.2015-31.12.2015
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ποσά εκφρασμένα σε €)	
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες	
Εισπραξίες από καταβολή αρχικού μετοχικού κεφαλαίου	0,00
Συμμετοχές σε συνίνες επιχεισεις	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0,00
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	0,00

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η Εταιρεία έκανε έναρξη εργασιών στις 26/11/2015 και έκλεισε πρώτη διαχειριστική χρήση στις 31/12/2015.
- Στις 11/3/2016 πραγματοποιήθηκε η καταβολή του αρχικού μετοχικού κεφαλαίου από τον μοναδικό μέτοχο της εταιρείας ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ ΚΑΙ ΑΛΙΕΙΑΣ Α.Ε. ύψους 161.985,00 ευρώ.
- Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τη χρήση 2015.
- Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.
- Δεν υπάρχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις, επιδικές ή υπό διαίτηρα διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.
- Σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού σκοπός της εταιρείας είναι η ανάπτυξη επιχειρηματικού πάρκου ειδικού τύπου του ΟΚΑΑ
- Δεν υπάρχουν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη όπως αυτές ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 24.

Άγιος Ιωάννης Ρέντη Αττικής.....28/04/ 2016		
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΠΟΥΛΙΔΗΣ ΑΔΤ : Φ 268605	ΜΠΟΥΜΠΟΥΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΔΤ : ΑΖ 062567	ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΕΠΕ (ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 83) ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ (ΑΔΤ: ΑΒ 235066)