

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ & ΑΛΙΕΙΑΣ Α.Ε.
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών: 41867/06/Β/98/45 - Γ.Ε.Μ.Η. 44260007000
Διεύθυνση έδρας εταιρείας: Κέννεντι 1 & Πύργου, Αγ. Ιωάννης Ρέντη Αττικής
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016

(δημοσιευμένα βάσει του κ.ν. 2190/1920, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ ΚΑΙ ΑΛΙΕΙΑΣ Α.Ε.. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή.

<p>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ</p> <p>Αρμόδια Υπηρεσία:</p> <p align="center">ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ</p> <p align="center">ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ</p> <p>Διεύθυνση διαδικτύου εταιρείας: www.okaa.gr</p> <p>Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 30/8/2017</p>	<p>ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ</p> <p>ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ</p> <p>Πρόεδρος Αντιπρόεδρος Διευθύνων Σύμβουλος μη εκτελεστικό μέλος μη εκτελεστικό μέλος μη εκτελεστικό μέλος μη εκτελεστικό μέλος μη εκτελεστικό μέλος</p> <p>ΘΕΣΗ</p> <p>Μυτηλινακίης Μιχαήλ Βασιλειάδης Στυλιανός Γεωργακάκου-Κουτσονίκου Στεφάνια Μπουμπούρης Κ. Νικόλαος Πετρολάκης Μάρκος Μαρμαρινός Σπυρίδων Καπέτης Πολύβιος Βάτσος Δημήτριος Βαγιτάκης Γεώργιος</p>
--	---

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά εκφρασμένα σε €)					ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ποσά εκφρασμένα σε €)				
	Όμιλος		Εταιρεία			Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015		1.1.-31.12.2016	1.1.-31.12.2015	1.1.-31.12.2016	1.1.-31.12.2015
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					Λειτουργικές δραστηριότητες				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	1.502.057,92	1.534.929,14	1.502.057,92	1.534.929,14	Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	1.468.709,97	596.547,82	1.496.128,12	596.547,82
Επενδύσεις σε ακίνητα	41.500.487,16	42.787.606,32	41.500.487,16	42.787.606,32	Πλέον (μείον) προσαρμογές για:				
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	14.784,87	49.454,65	14.784,87	49.454,65	Αποσβέσεις	1.627.016,98	1.578.571,54	1.627.016,98	1.578.571,54
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.040.468,14	897.638,62	1.238.772,44	943.611,22	Απόσβεςεις επηχορηγήσεων επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	-40.261,36	-40.261,36	-40.261,36	-40.261,36
Αποθέματα	28.039,88	20.222,16	28.039,88	20.222,16	Προβλέψεις	425.970,40	465.862,60	435.623,70	465.862,60
Διακρατούμενες μέχρι τη λήξη επενδύσεις	4.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00	4.000.000,00	Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-533.588,87	-345.482,04	-533.588,87	-345.482,04
Απαιτήσεις από πελάτες	5.686.079,32	5.838.664,44	5.685.019,76	5.838.664,44	Απομειώσεις αξίας στοιχείων ενεργητικού	388.677,87	7.067,40	398.331,17	7.067,40
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.073.681,43	6.335.878,93	8.874.210,67	6.289.906,33	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	204.300,14	79.021,57	204.118,64	79.021,57
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	62.845.598,72	61.464.394,26	62.843.372,70	61.464.394,26		3.540.825,13	2.341.327,53	3.587.368,38	2.341.327,53
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:	0,00	0,00	0,00	0,00
Μετοχικό κεφάλαιο	37.667.065,00	37.667.065,00	37.667.065,00	37.667.065,00	Αποθέματα	-7.817,72	-206,19	-7.817,72	-206,19
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	14.032.060,33	13.329.123,77	14.059.478,46	13.329.123,77	Μείωση / αύξηση απαιτήσεων	-262.151,28	-763.645,34	-261.091,72	-763.645,34
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)	51.699.125,33	50.996.188,77	51.726.543,46	50.996.188,77	(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζικών)	4.173,09	-1.454.622,48	-34.942,87	-1.454.622,48
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	(Μείον):				
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.661.221,62	4.973.056,40	4.661.221,62	4.973.056,40	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-8.464,04	-7.830,89	-8.464,04	-7.830,89
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	Καταβληθέντοι φόροι	-212.922,96	0,00	-212.922,96	0,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.485.251,77	5.495.149,09	6.455.607,62	5.495.149,09	Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	3.053.642,22	115.022,63	3.062.129,07	115.022,63
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	11.146.473,39	10.468.205,49	11.116.829,24	10.468.205,49	Επενδυτικές δραστηριότητες				
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	62.845.598,72	61.464.394,26	62.843.372,70	61.464.394,26	(Απόκτηση) / διάθεση θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων	0,00	-4.000.000,00	0,00	-4.000.000,00

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ποσά εκφρασμένα σε €)				
	Όμιλος		Εταιρεία	
	1.1.-31.12.2016	1.1.-31.12.2015	1.1.-31.12.2016	1.1.-31.12.2015
Κύκλος Εργασιών	13.465.113,63	13.663.219,90	13.465.113,63	13.663.219,90
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	6.743.449,82	5.785.938,88	6.743.449,82	5.785.938,88
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.551.877,17	337.154,75	1.564.989,06	337.154,75
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	1.468.709,97	596.547,82	1.496.128,12	596.547,82
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	711.970,58	411.144,87	739.388,73	411.144,87
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (B)	-9.034,04	39.742,46	-9.034,04	39.742,46
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (B)	702.936,54	450.887,33	730.354,69	450.887,33
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,10	0,06	0,10	0,06
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή - (σε €)	0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	3.178.894,15	1.915.726,29	3.192.006,04	1.915.726,29

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ποσά εκφρασμένα σε €)				
	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2015 και 31.12.2015 αντίστοιχα)	50.996.188,77	50.545.301,44	50.996.188,77	50.545.301,44
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00
Ίδια Κεφάλαια Απορρόφησης	0,00	0,00	0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσεως μετά από φόρους	702.936,54	450.887,33	730.354,69	450.887,33
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2015 και 31.12.2016 αντίστοιχα)	51.699.125,31	50.996.188,77	51.726.543,46	50.996.188,77

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας δεν περιλαμβάνονται σε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει άλλη εταιρεία.
- Δεν κρύφονται επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστηρίων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.
- Τα ποσά των σωρευτικών προβλέψεων που έχουν σχηματισθεί από την εταιρεία για κάθε μια από τις ακόλουθες κατηγορίες έχουν ως ακολούθως:

α) για τις ανέλεγκτες χρήσεις	158.626,42
β) λοιπές προβλέψεις	130.000,00
	288.626,42

- Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσεως ήταν 121 και 115 άτομα αντίστοιχα.
- Δεν σημειώθηκε μεταβολή στις λογιστικές μεθόδους που ακολουθήθηκαν στην τρέχουσα χρήση σε σχέση με την προηγούμενη.
- Οι επενδύσεις σε πάγια και άυλα περιουσιακά στοιχεία της κλειόμενης χρήσεως ανήλθαν σε € 661.034,69
- Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές από την εταιρεία.
- Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.
- Τα ποσά των πώσης φύσεως συναλλαγών (έσοδα και έξοδα) σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας χρήσεως, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσεως, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 24, έχουν ως ακολούθως:

α) Έσοδα	0
β) Έξοδα	0
γ) Απαιτήσεις	0
δ) Υποχρεώσεις	0
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	96.839
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0
	96.839

Άγιος Ιωάννης Ρέντη Αττικής, 30/08/ 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΥΤΗΛΙΝΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΑΔΤ : ΑΚ 161296	ΓΕΩΡΓΑΚΑΚΟΥ-ΚΟΥΤΣΟΝΙΚΟΥ ΣΤΕΦΑΝΙΑ ΑΔΤ : Χ 801199	ΙΩΑΝΝΗΣ Σ. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΗΣ ΑΔΤ ΑΗ 517650 ΑΜΑΟΕΕ 98741.Α' ΤΑΞΗΣ	ΚΑΤΣΙΩΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΔΤ Χ 603372 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 17603 Α' ΤΑΞΗΣ	ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΕΠΕ (ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 83) ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ (ΑΔΤ: ΑΒ 235066)